







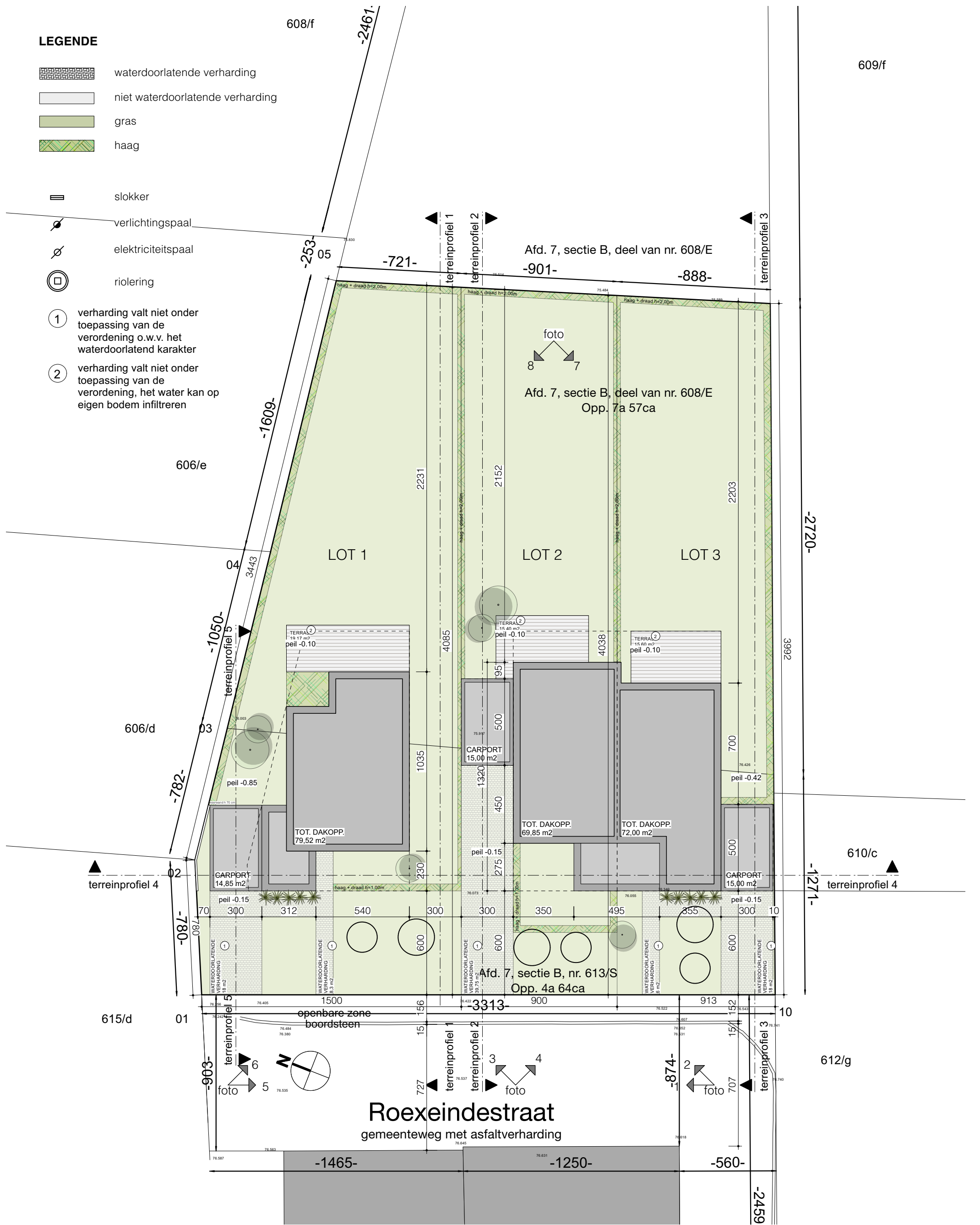


**LEGENDE**


-  waterdoorlatende verharding
-  niet waterdoorlatende verharding
-  gras
-  haag

-  slokker
-  verlichtingspaal
-  elektriciteitspaal
-  riolering

- ① verharding valt niet onder toepassing van de verordening o.w.v. het waterdoorlatend karakter
- ② verharding valt niet onder toepassing van de verordening, het water kan op eigen bodem infiltreren



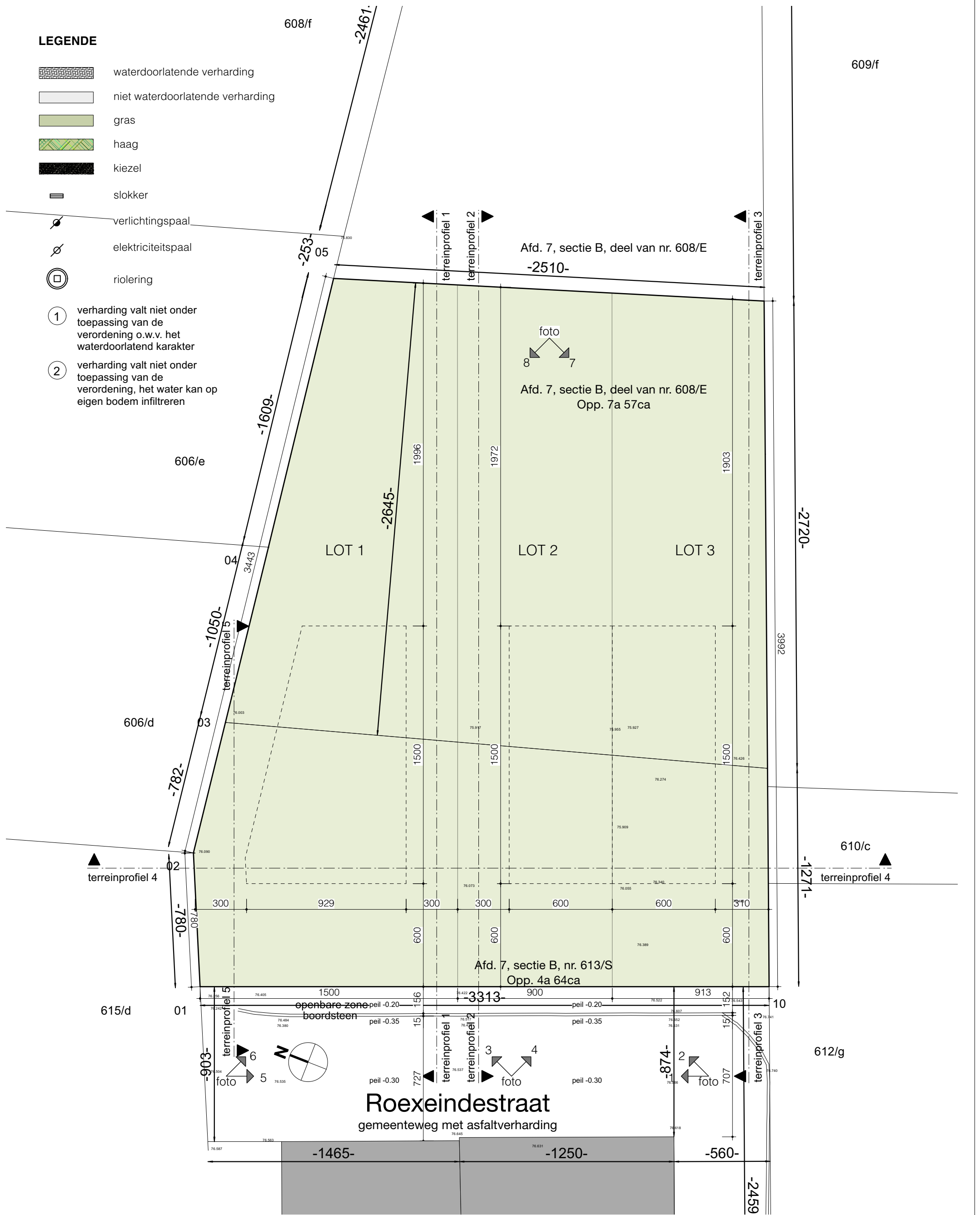
**INPLANTINGSPLAN\_nieuwe toestand**


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRaat Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**LEGENDE**

-  waterdoorlatende verharding
-  niet waterdoorlatende verharding
-  gras
-  haag
-  kiesel
-  slokker
-  verlichtingspaal
-  elektriciteitspaal
-  riolering

- ① verharding valt niet onder toepassing van de verordening o.w.v. het waterdoorlatend karakter
- ② verharding valt niet onder toepassing van de verordening, het water kan op eigen bodem infiltreren



Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRaat Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**INPLANTINGSPLAN\_bestaande toestand**

## LEGENDE

	gevelsteen donker
	gevelsteen licht
	cellenbeton
	beton
	dragend metselwerk
	metselwerk betonsteen
	pur / pir isolatie
	zandcement 1,5cm/m
	kiezel
	klinkers licht grijs
	draagvloer cfr. studie stabiliteit

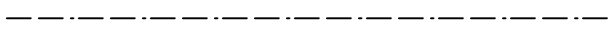


## LEGENDE GEVELMATERIALEN

1. gevelsteen (donkergrijs)
  2. gevelsteen (lichtgrijs)
  3. buitenschrijnwerk in aluminium (zwart)  
glas U= 1,0 Wm<sup>2</sup>/K
  4. aluminium paneel (zwart)
  5. natuursteen dorpels (lichtgrijs)
  6. aluminium dorpels (zwart)
  7. regenwaterafvoeren geprepatineerd zink (zwart)
  8. dakrandprofiel aluminium (zwart)
  9. glazen balustrade
-  rookmelder

ALLE MATEN DIENEN TER PLAATSE GECONTROLEERD TE WORDEN • OPPERVLAKTE-WEERGAVE ALTIJD NETTO TENZIJ ANDERS VERMELD

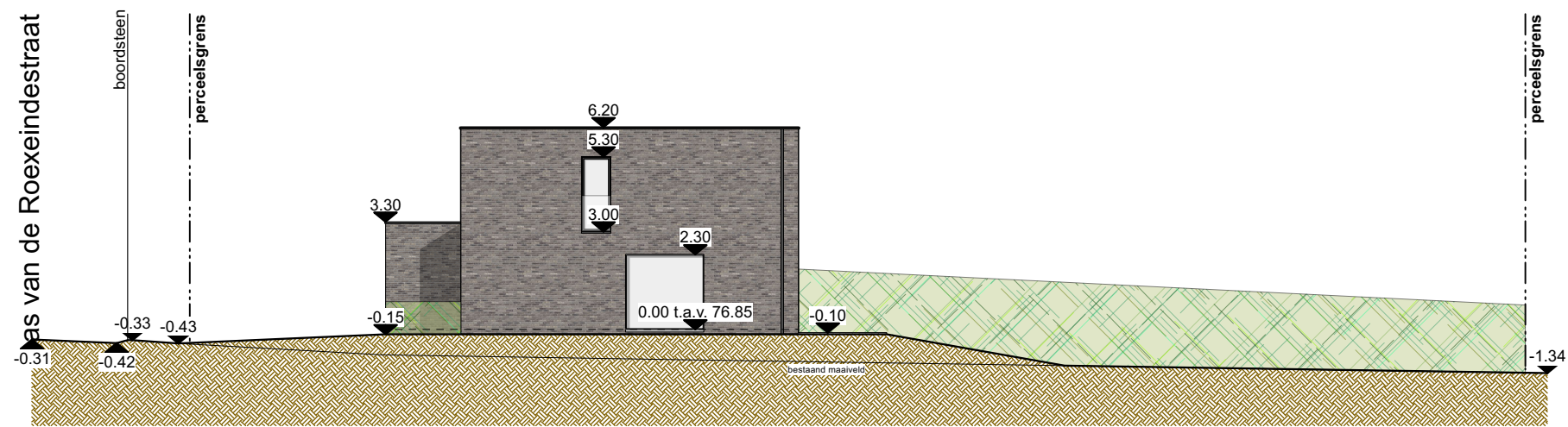
WAT HET STABILITEITSGEDEELTE VAN DIT GEBOUW BETREFT PRIMEREN DE STABILITEITSPANNEN OP DE ARCHITECTUURPLANNEN

## LEGENDE RIOLERING

	RWA
	DWA
	FECAAL

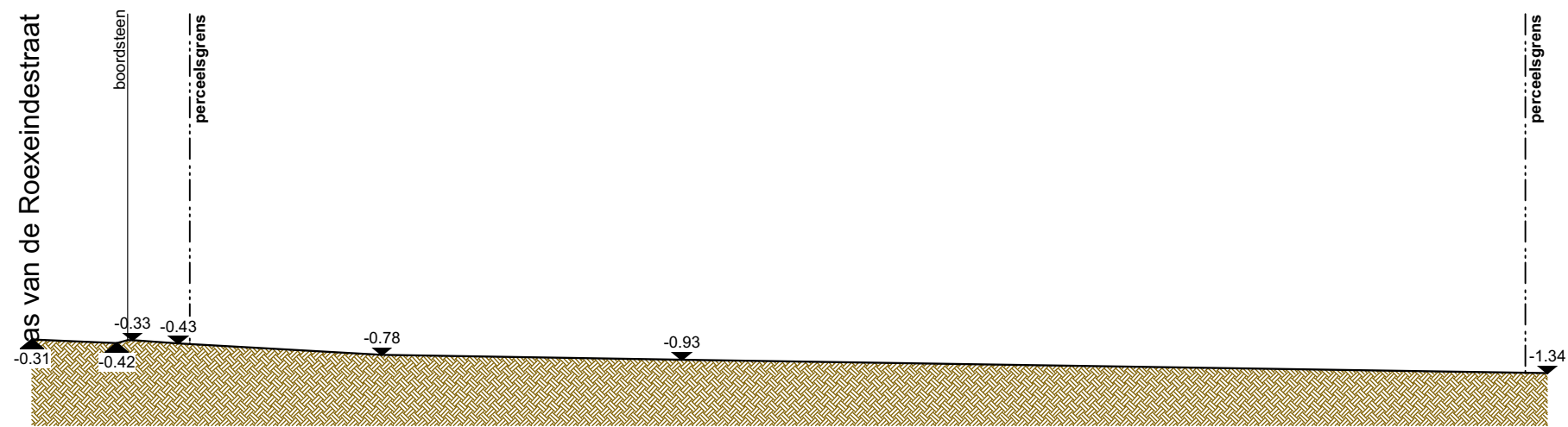
LEGENDE

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



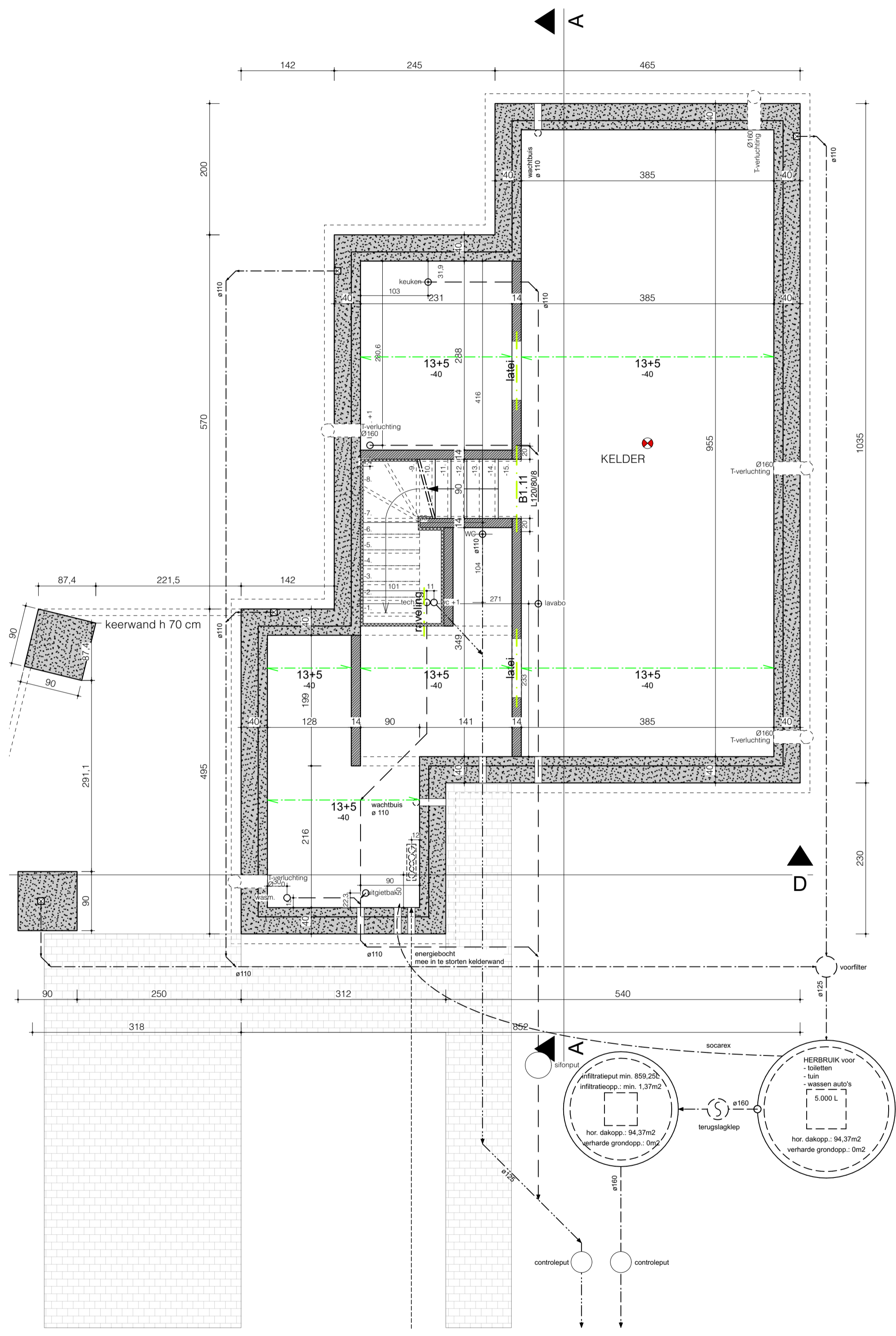
**TERREINPROFIEL\_nieuwe toestand  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	



**TERREINPROFIEL\_bestaande toestand  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE            KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	

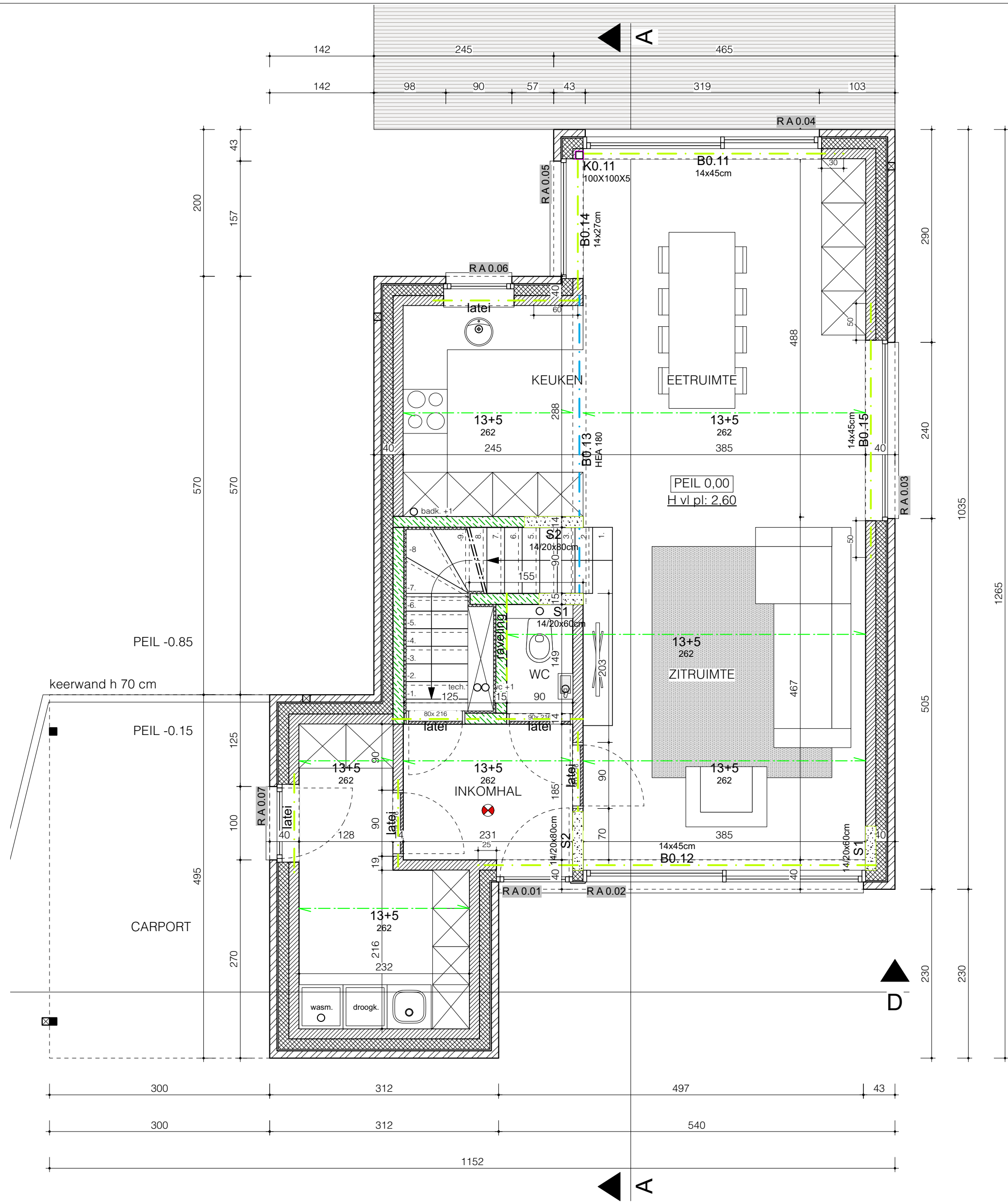


**FUNDERINGSPLAN  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x594	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 6135 - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>

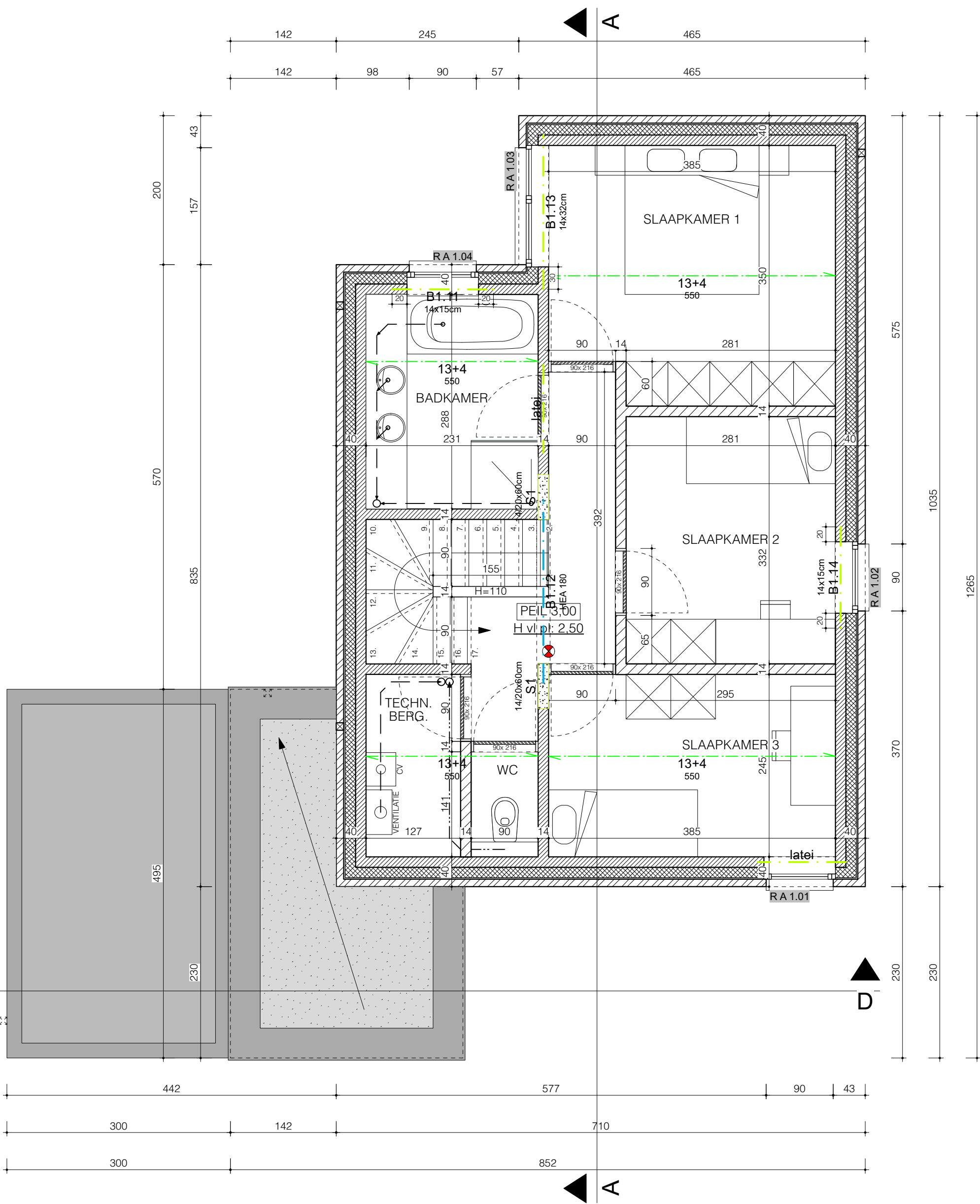


VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA  
 +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  
 KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB



**GRONDPLAN  
LOT 1**

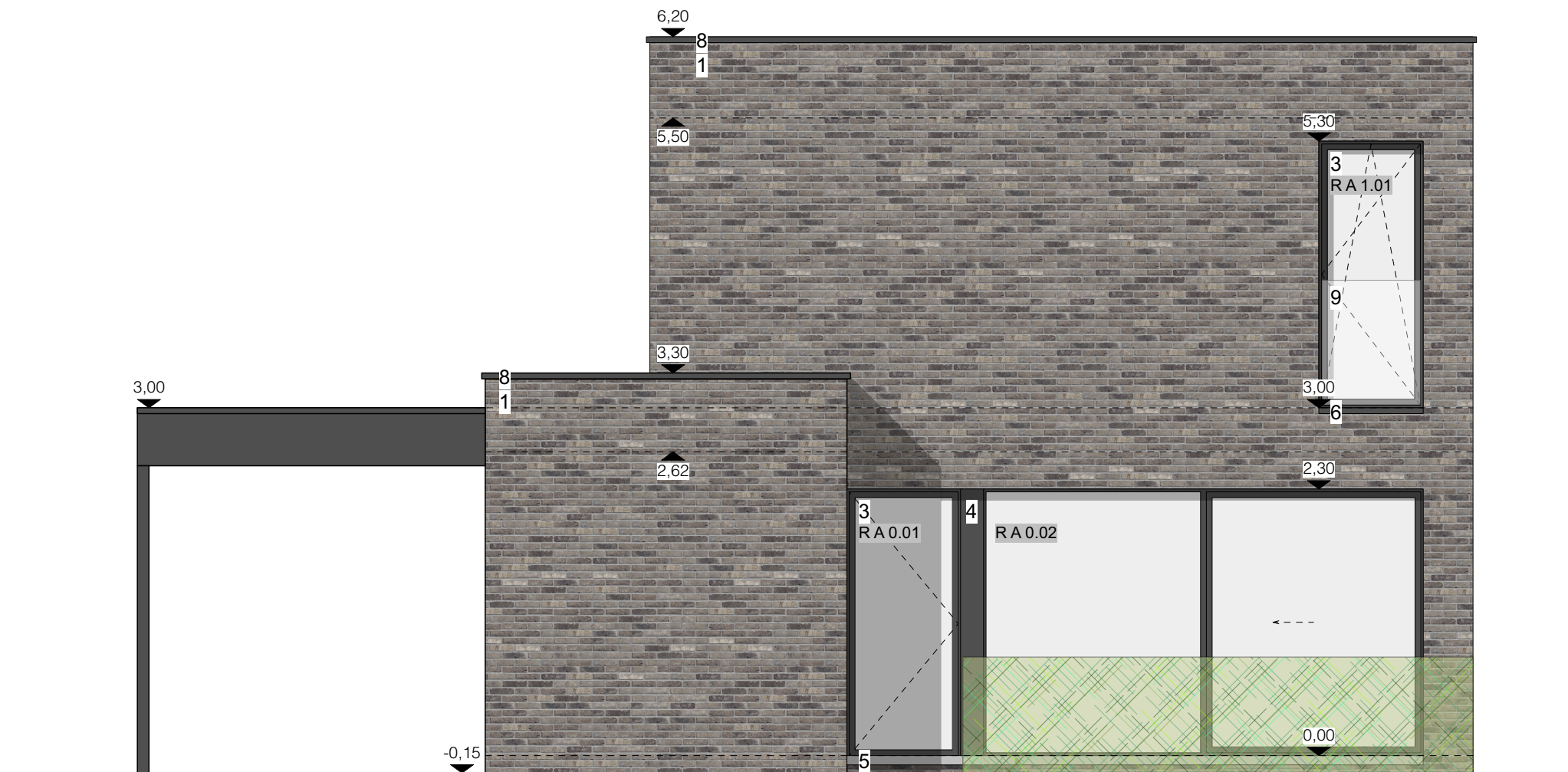
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	




**VERDIEPINGSPLAN  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRaat Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	






**VOORGEVEL  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**UITVOERING**




**LINKERZIJGEVEL  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	




**ACHTERGEVEL  
LOT 1**

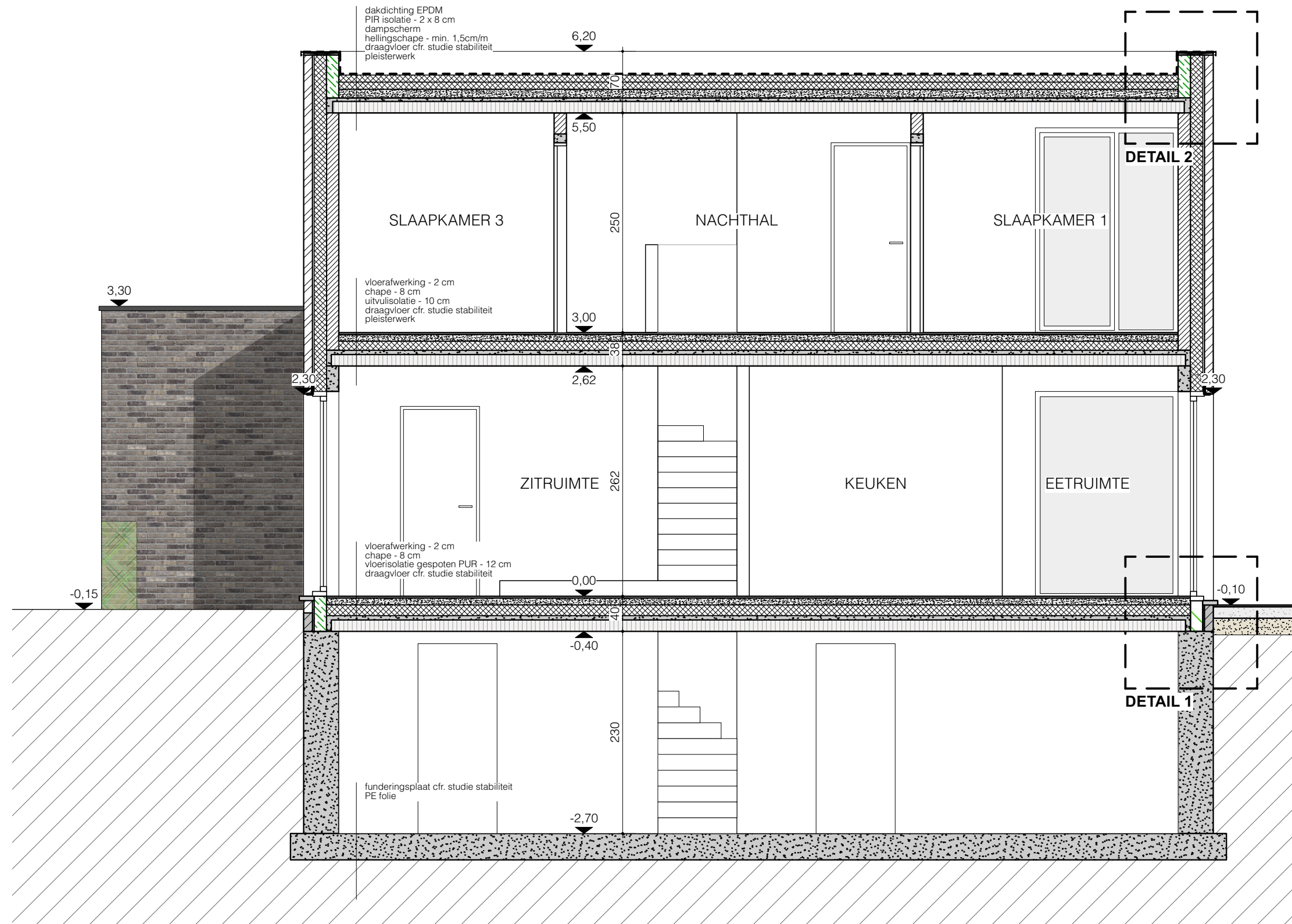
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



**RECHTERZIJGEVEL  
LOT 1**

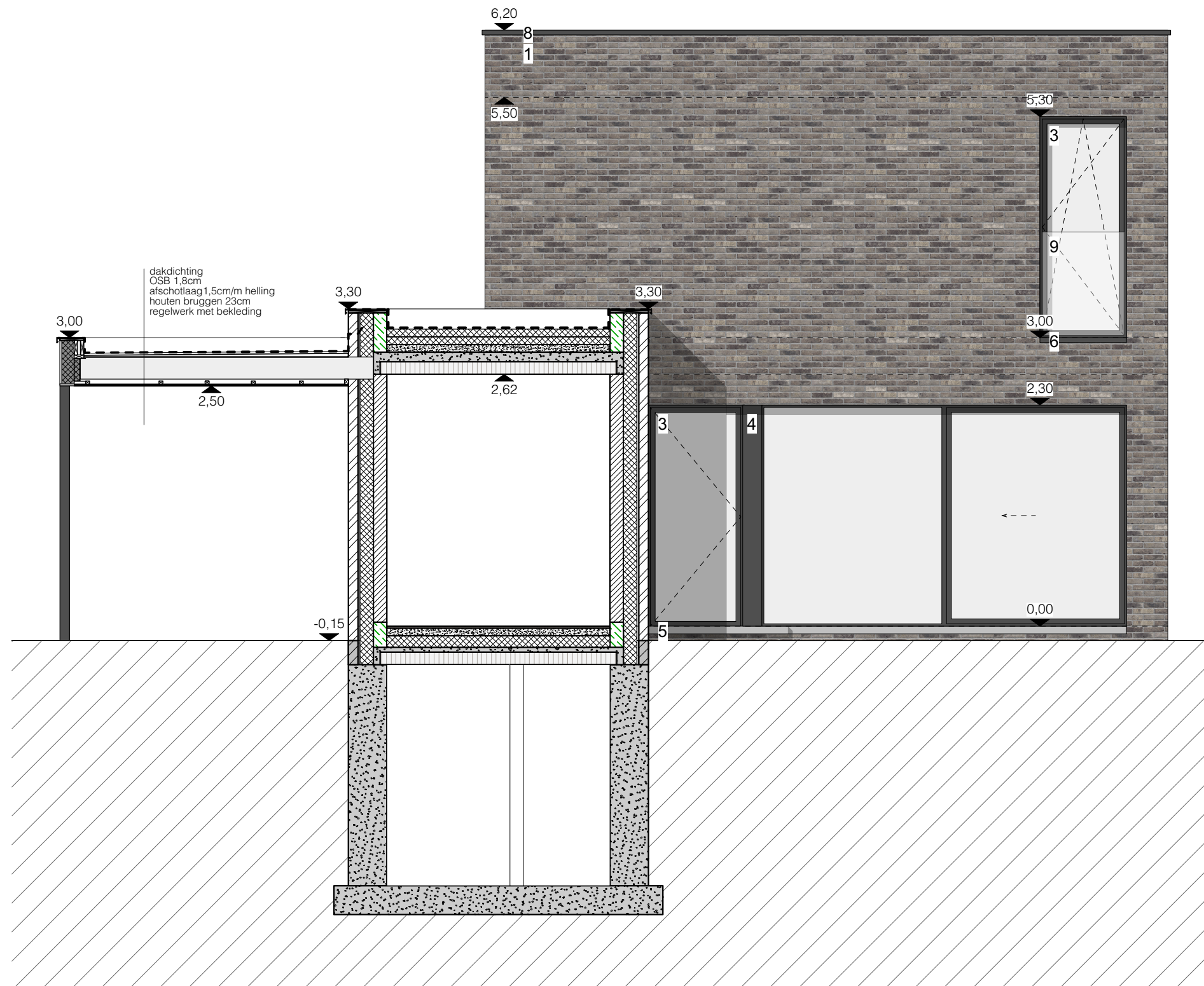
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**UITVOERING**



**SNEDE AA**  
**LOT 1**

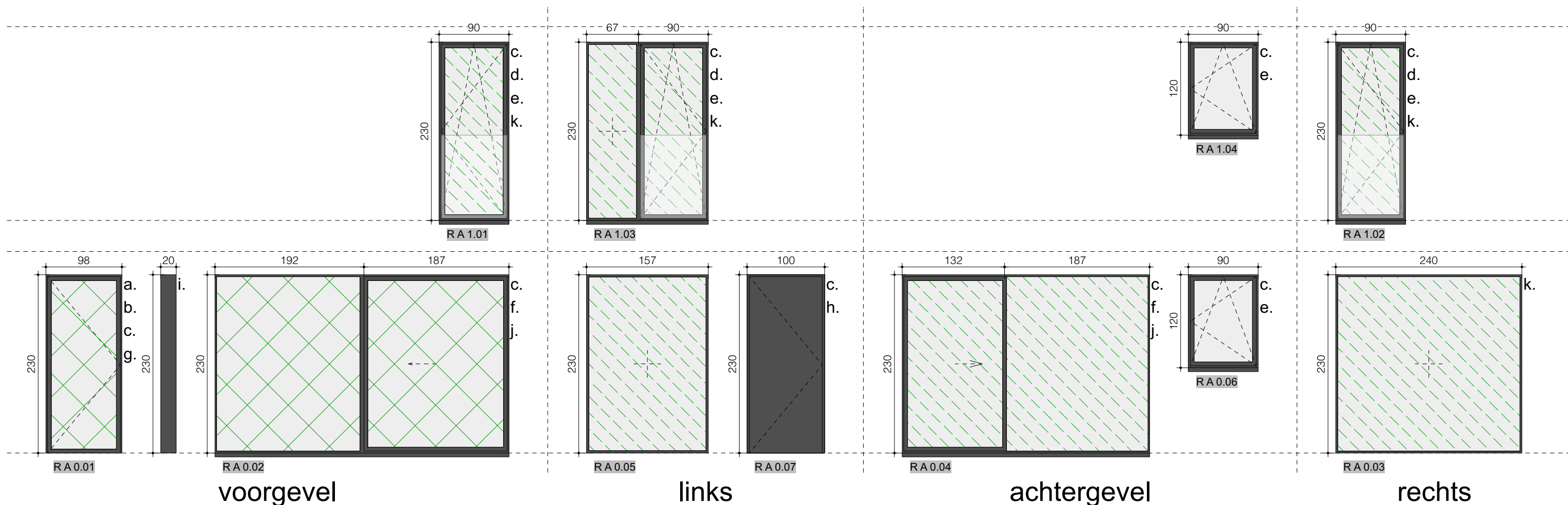
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



**SNEDE DD**  
**LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**UITVOERING**



## LOT 1 alle maten zijn dagmaten

### LEGENDE


- schrijnwerk in PVC - min. 5 kamerprofiel - binnen en buiten kleur zwart
- schuiframen uit te voeren met verzonken onderregel en EPDM-folie
- thermische afstandshouders
- gelijksluitende cilinders


#### OPTIE:


- 4 seizoensglas (alles)
- 3 voudige beglazing

- a. driepuntsluiting
- b. automatische tochtafsluiter
- c. alle opengaande ramen en deuren aan de binnenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- d. borstwering in gelaagd glas in stalen raamkader uit u-profielen h = 110 cm → technische tekening voor te leggen
- e. aluminium dorpel in kleur buitenschrijnwerk
- f. komgreep op schuiframen
- g. siertrekker in alu/ inox

- h. deur aan buitenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- i. aluminium vlakliggend paneel (kleur buitenschrijnwerk) OPGELIJMD
- j. verzonken onderregel
- k. ventilatierooster cfr. studie epb → lengtes aan te passen aan breedte raam


 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K  
gelaagd glas binnen- en buitenkant

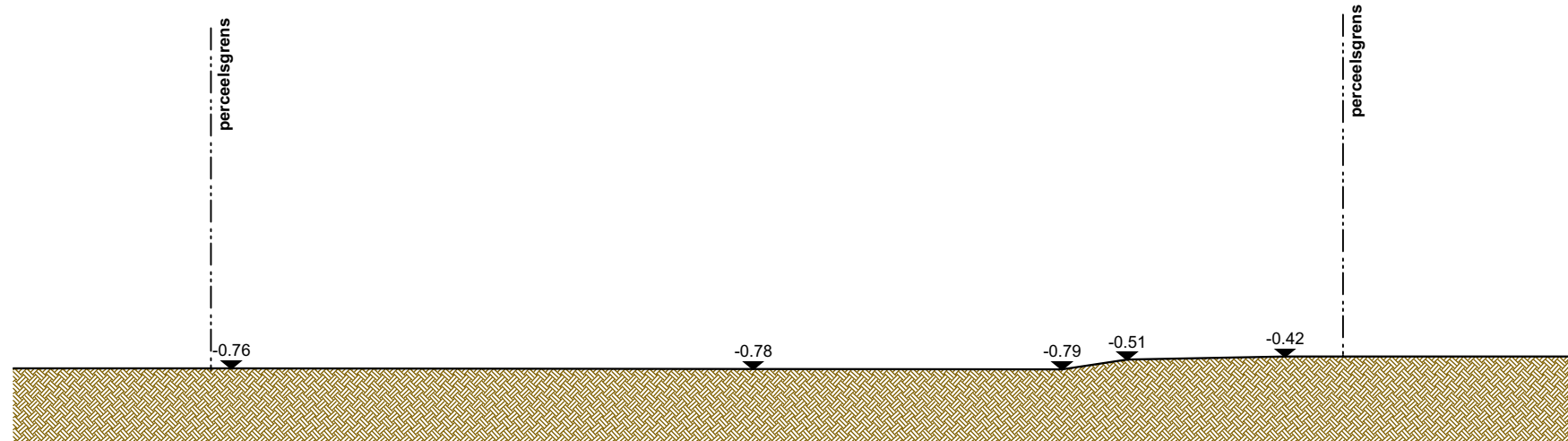
 gelaagd glas binnenkant

 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K

**RAMENSTAAT 1:50**

**RAMENSTAAT  
LOT 1**

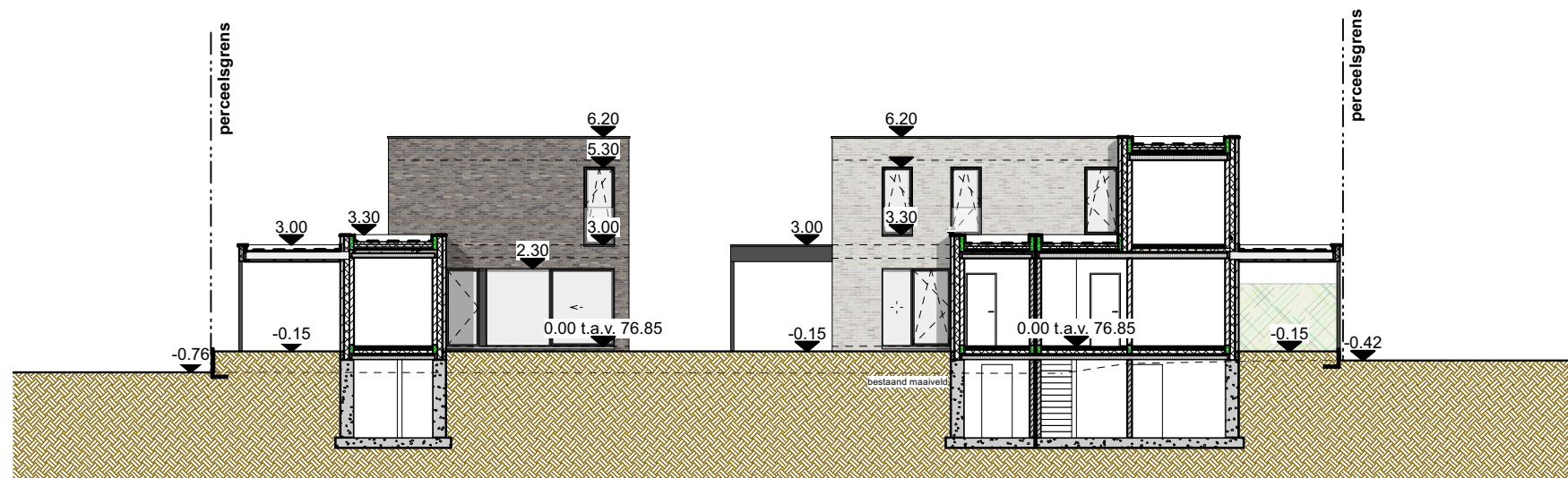
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



**TERREINPROFIEL 4\_bestaande toestand**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		<small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	
<b>UITVOERING</b>			

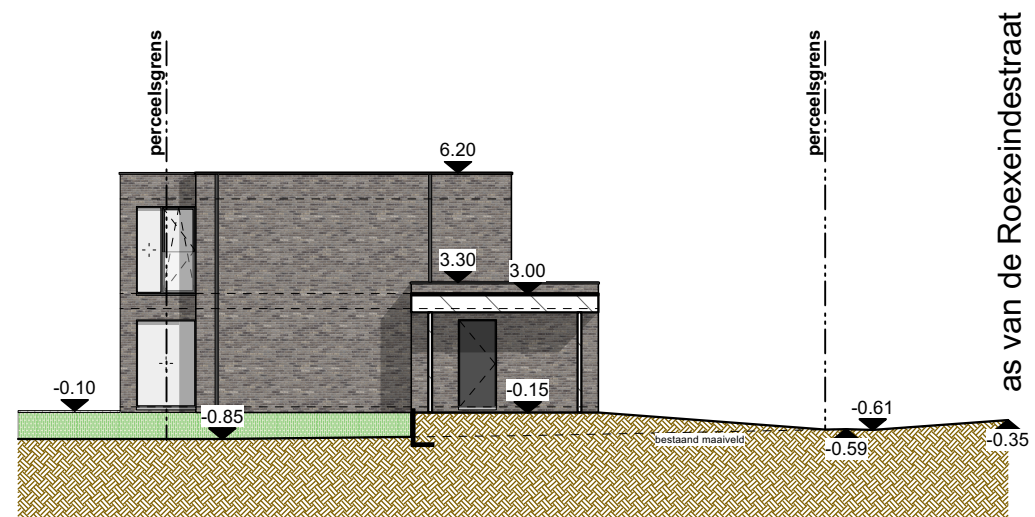




**TERREINPROFIEL 4\_nieuwe toestand**

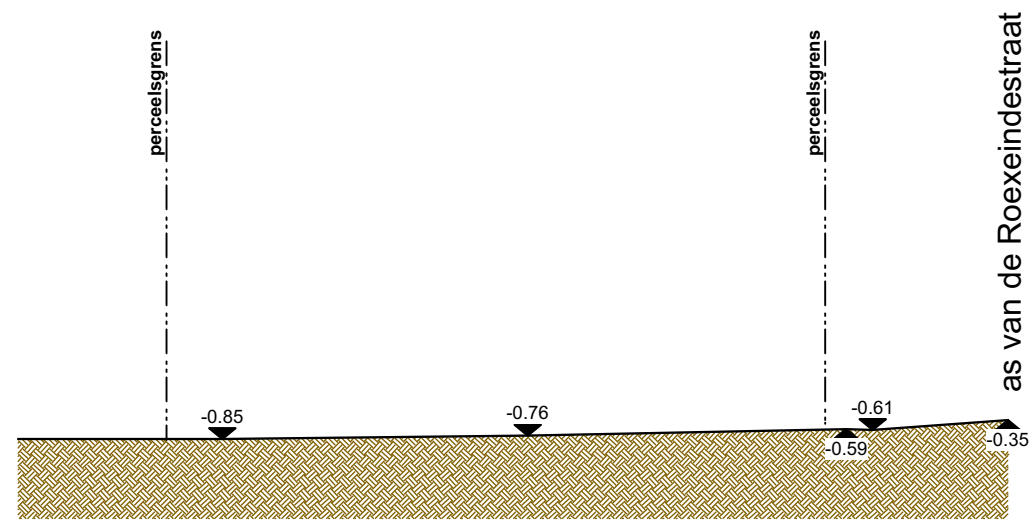
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		<small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	

**UITVOERING**



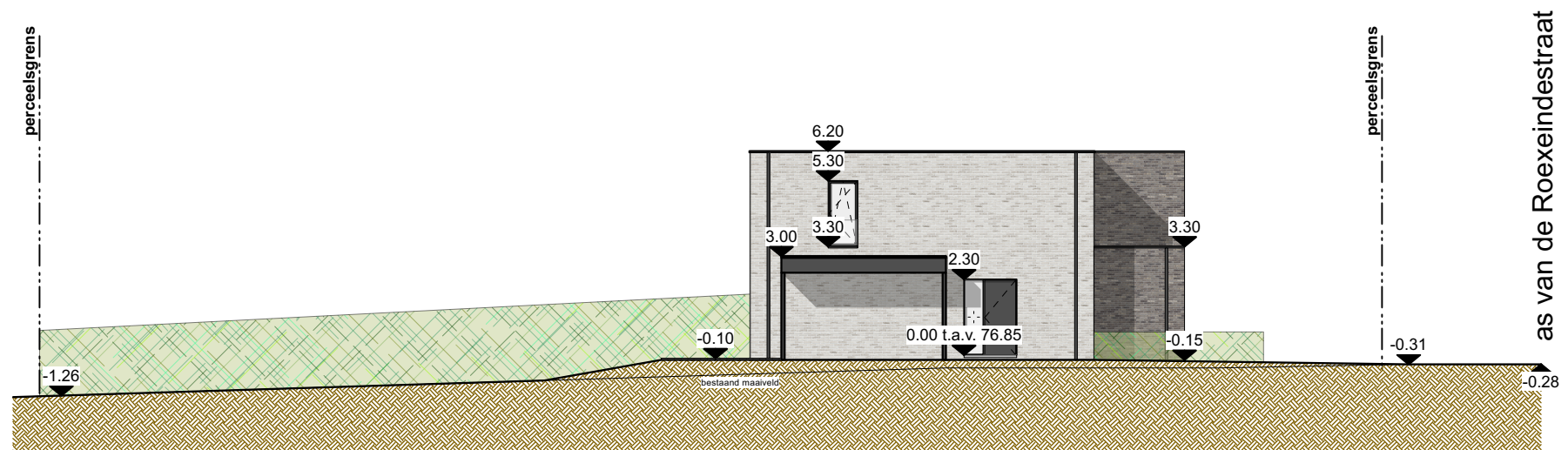
**TERREINPROFIEL\_nieuwe toestand  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	
		<b>UITVOERING</b>	



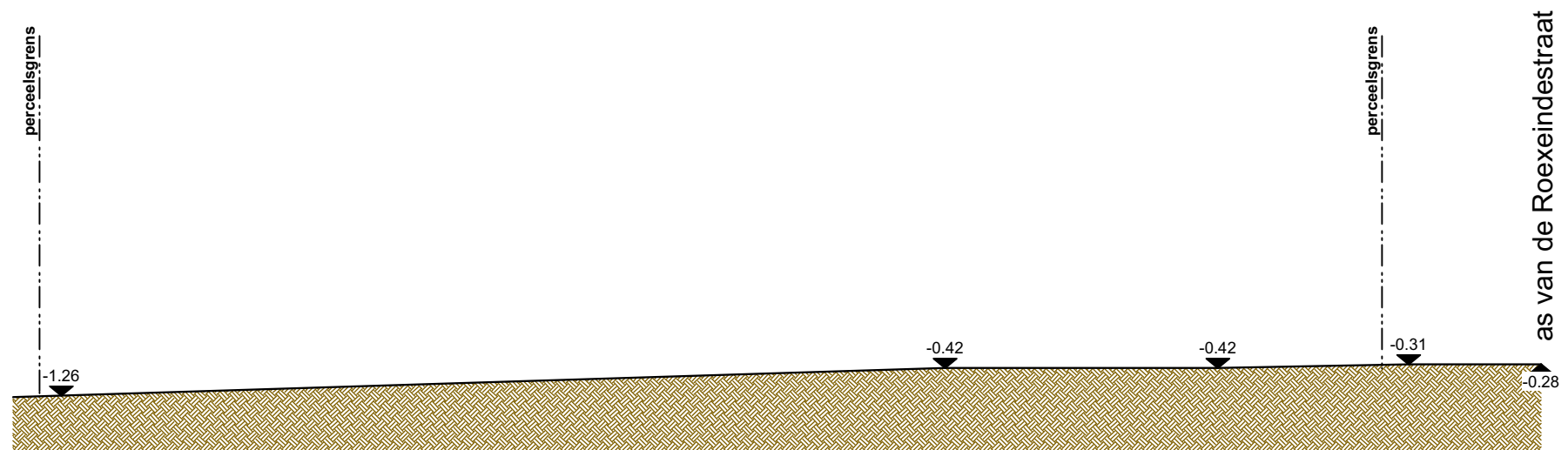
**TERREINPROFIEL\_bestaande toestand  
LOT 1**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRaat Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	
			<b>UITVOERING</b>



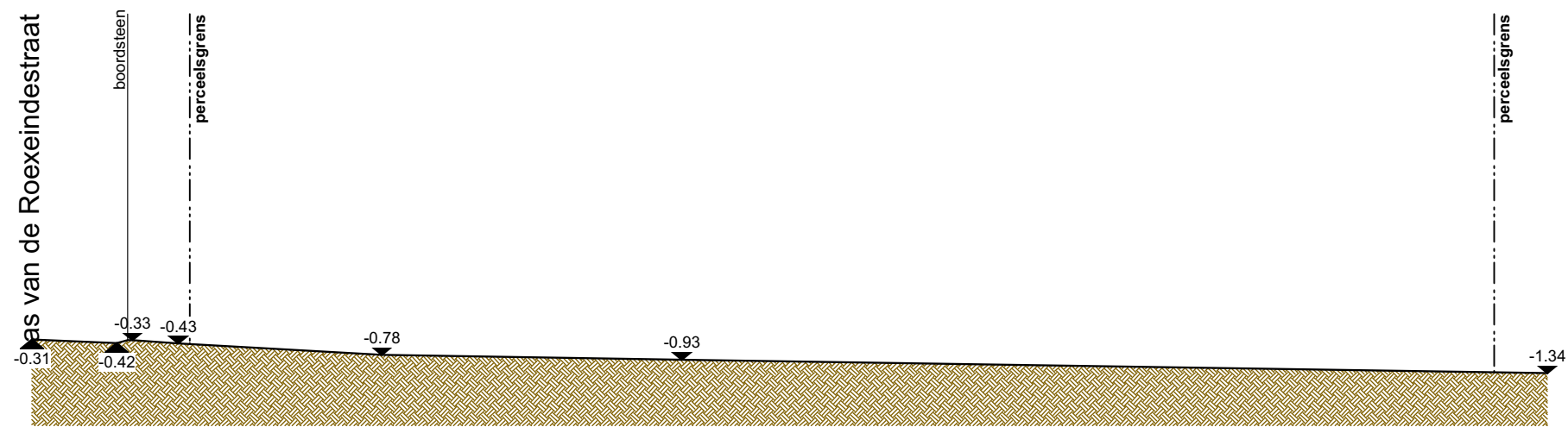
**TERREINPROFIEL\_nieuwe toestand  
LOT 2**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE            KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	




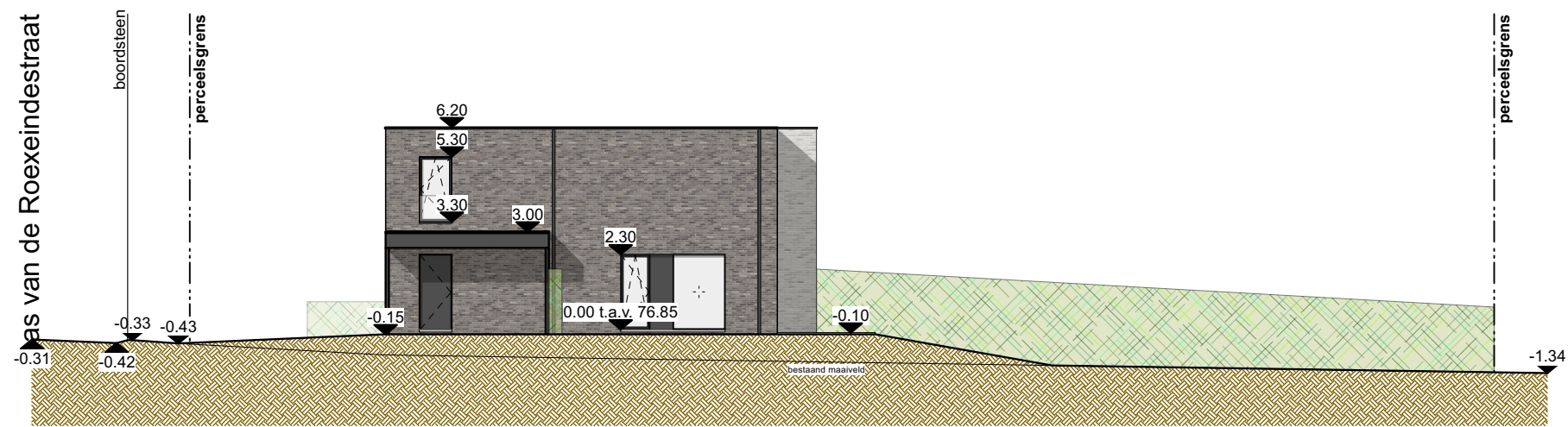
**TERREINPROFIEL\_bestaande toestand  
LOT 2**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROXEINDESTRAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	



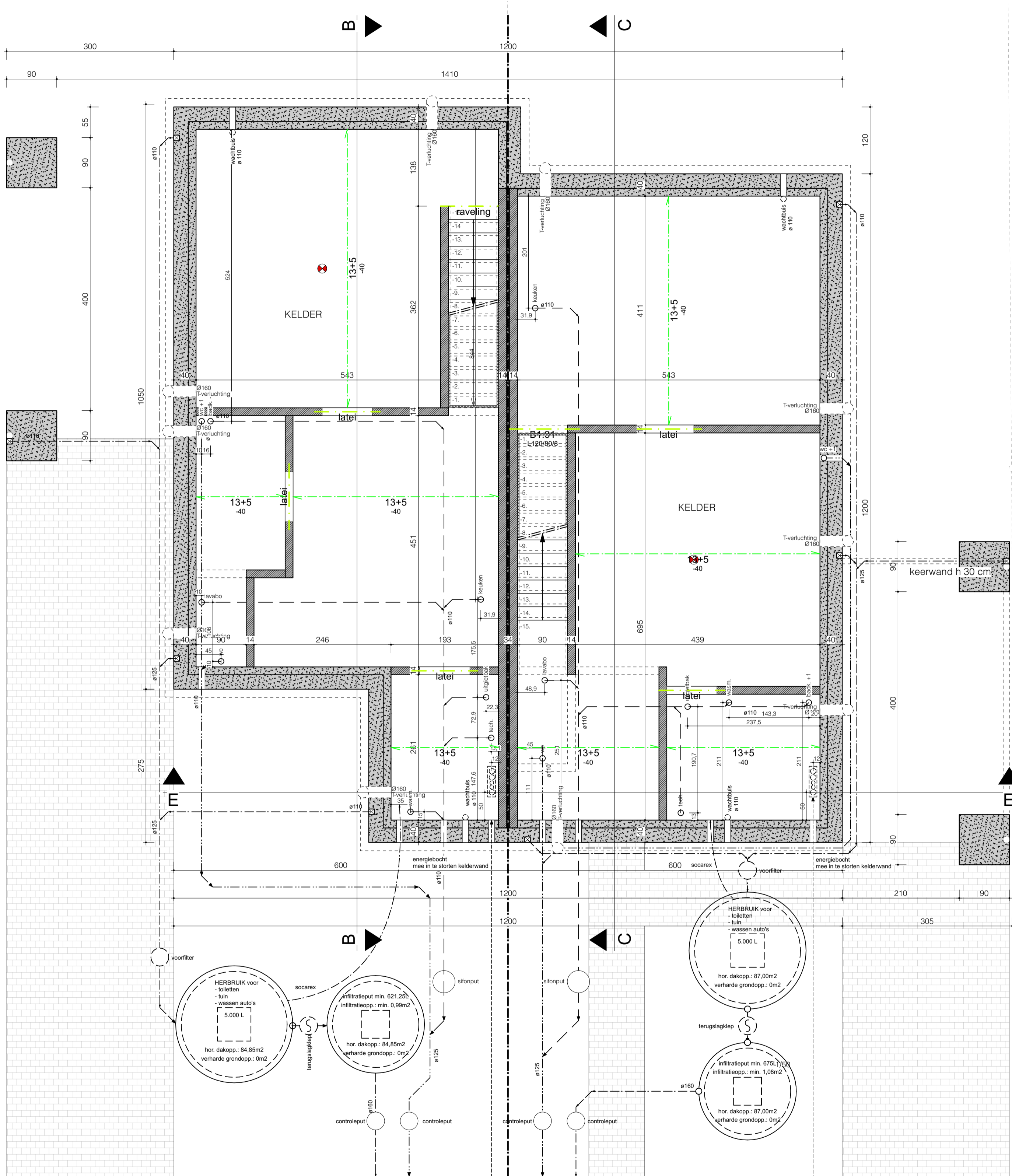
**TERREINPROFIEL\_bestaaende toestand  
LOT 3**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



**TERREINPROFIEL\_nieuwe toestand  
LOT 3**

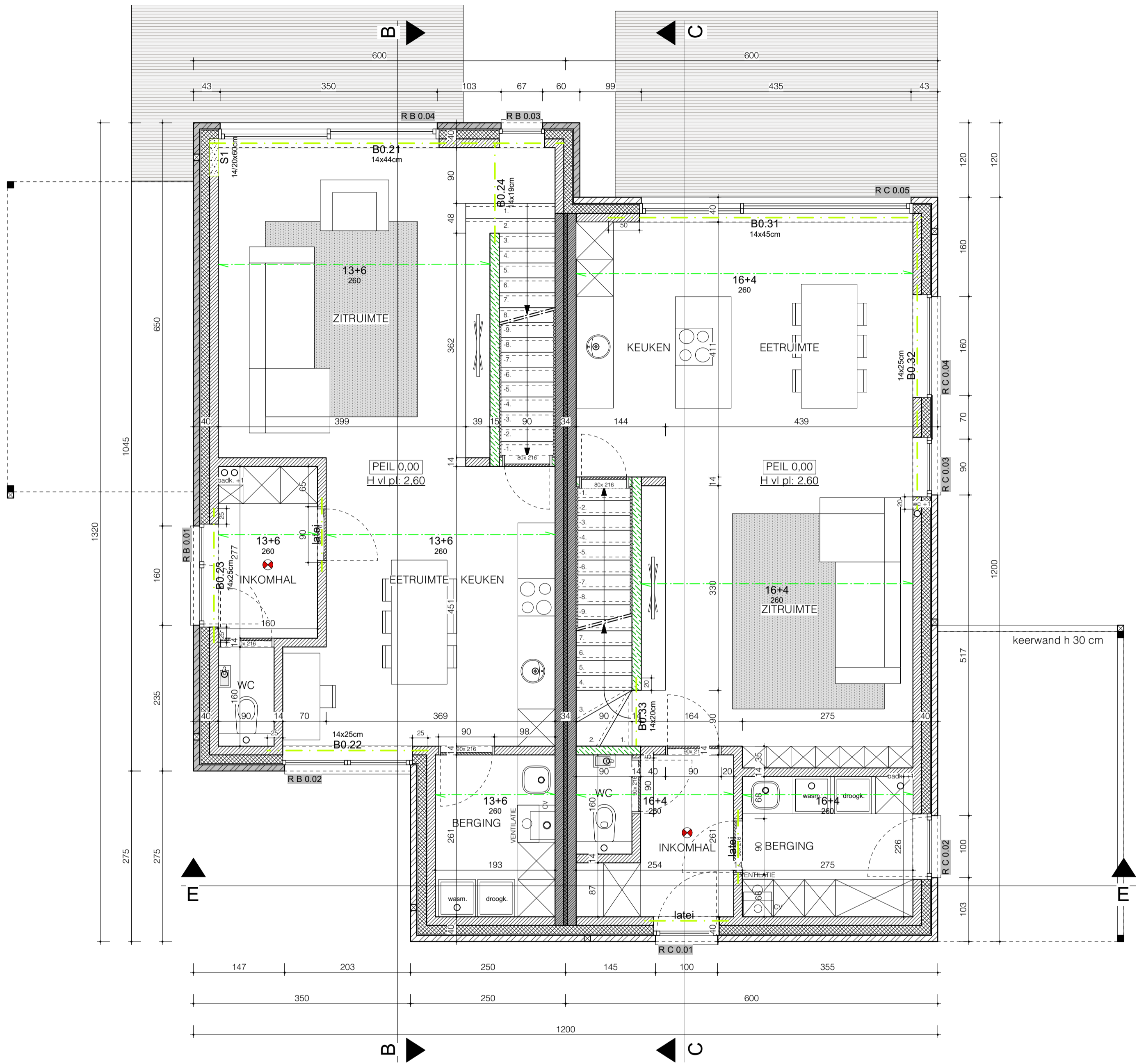
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/200
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	




**FUNDERINGSPLAN  
LOT 2 & 3**

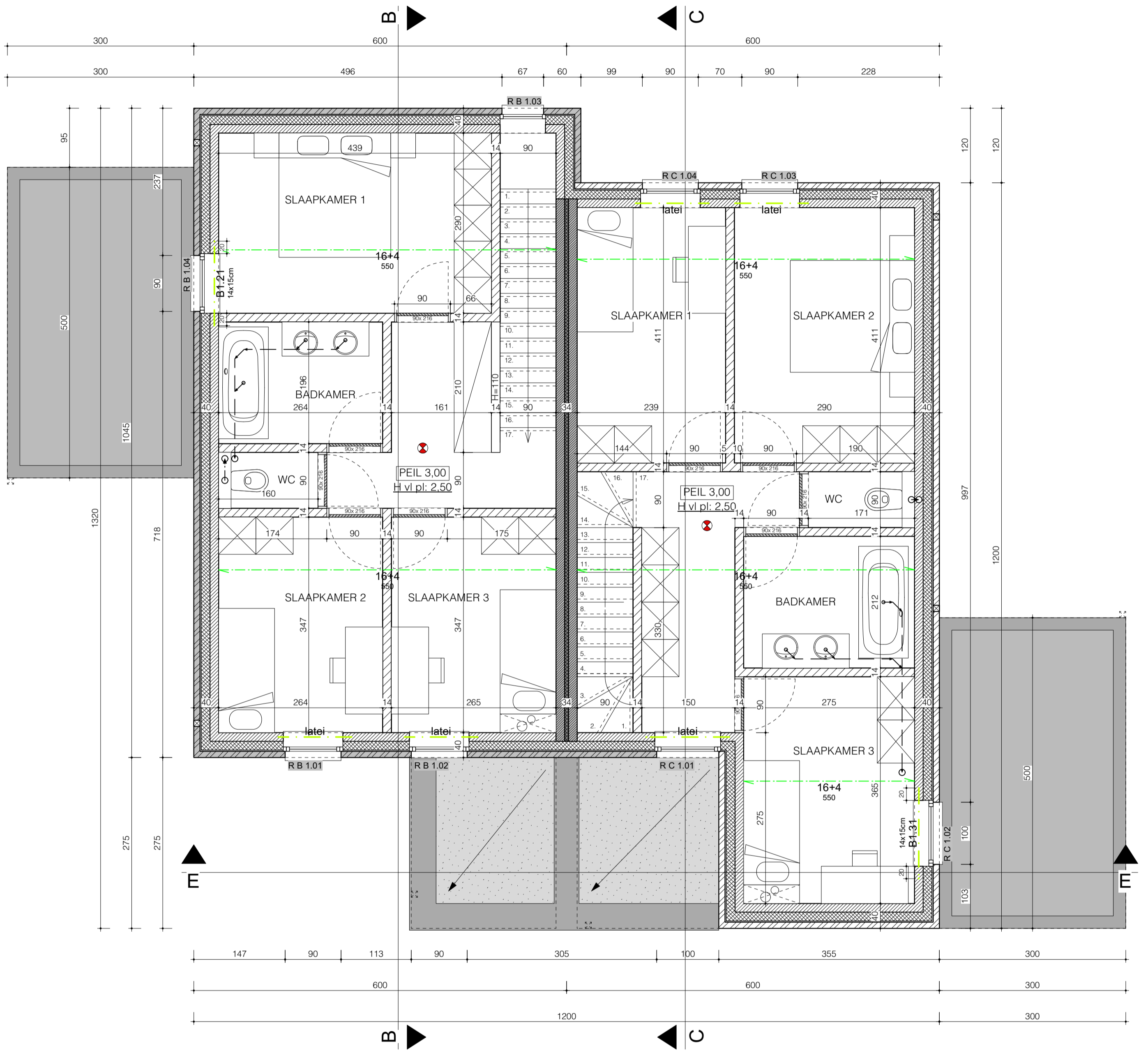
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x594	
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 6135 - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
 <b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE          KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>			






**FUNDERINGSPLAN  
LOT 2 & 3**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x594	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 6135 - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
 <b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>			



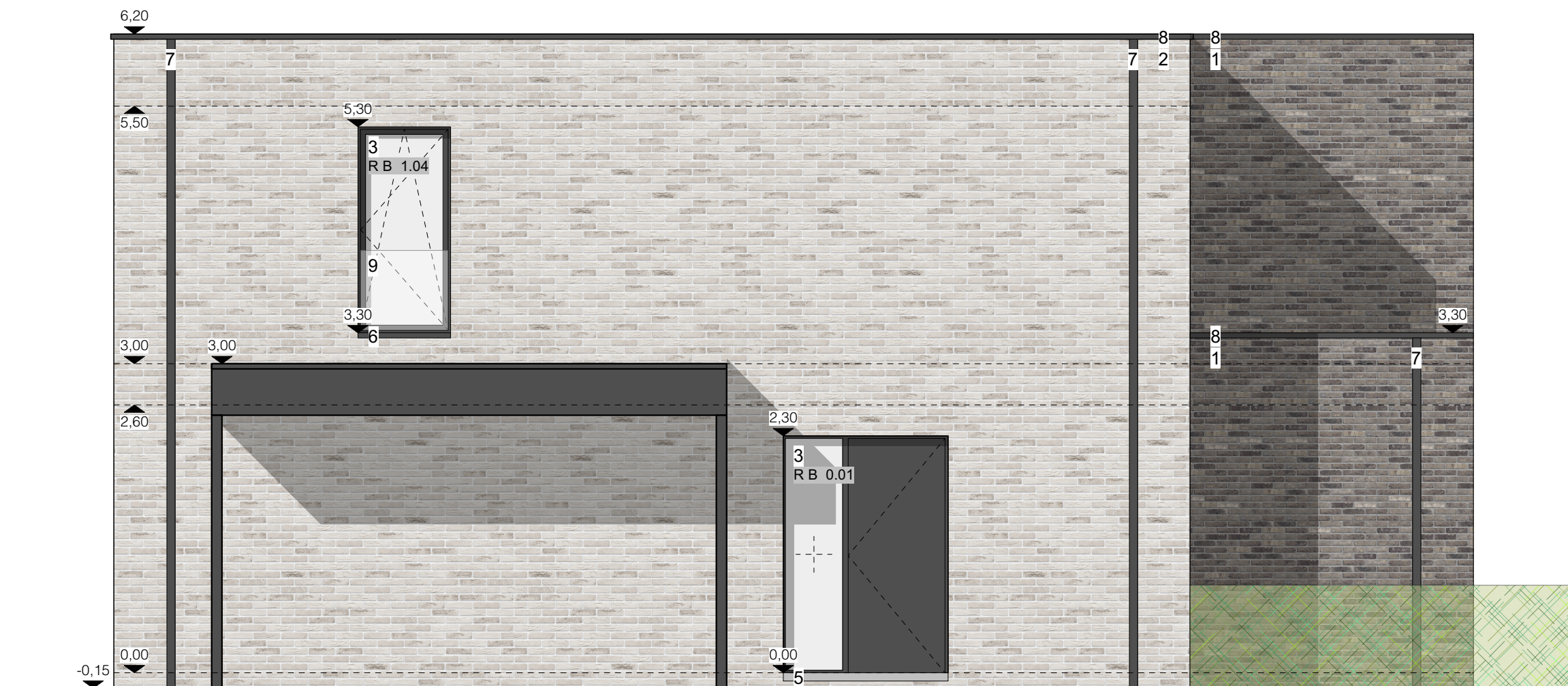
**VERDIEPINGSPLAN  
LOT 2 & 3**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x594	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDE STRAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 6135 - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
 <b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>			




**VOORGEVEL  
LOT 2 & 3**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE  KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	



**LINKERZIJGEVEL  
LOT 2 (& 3)**

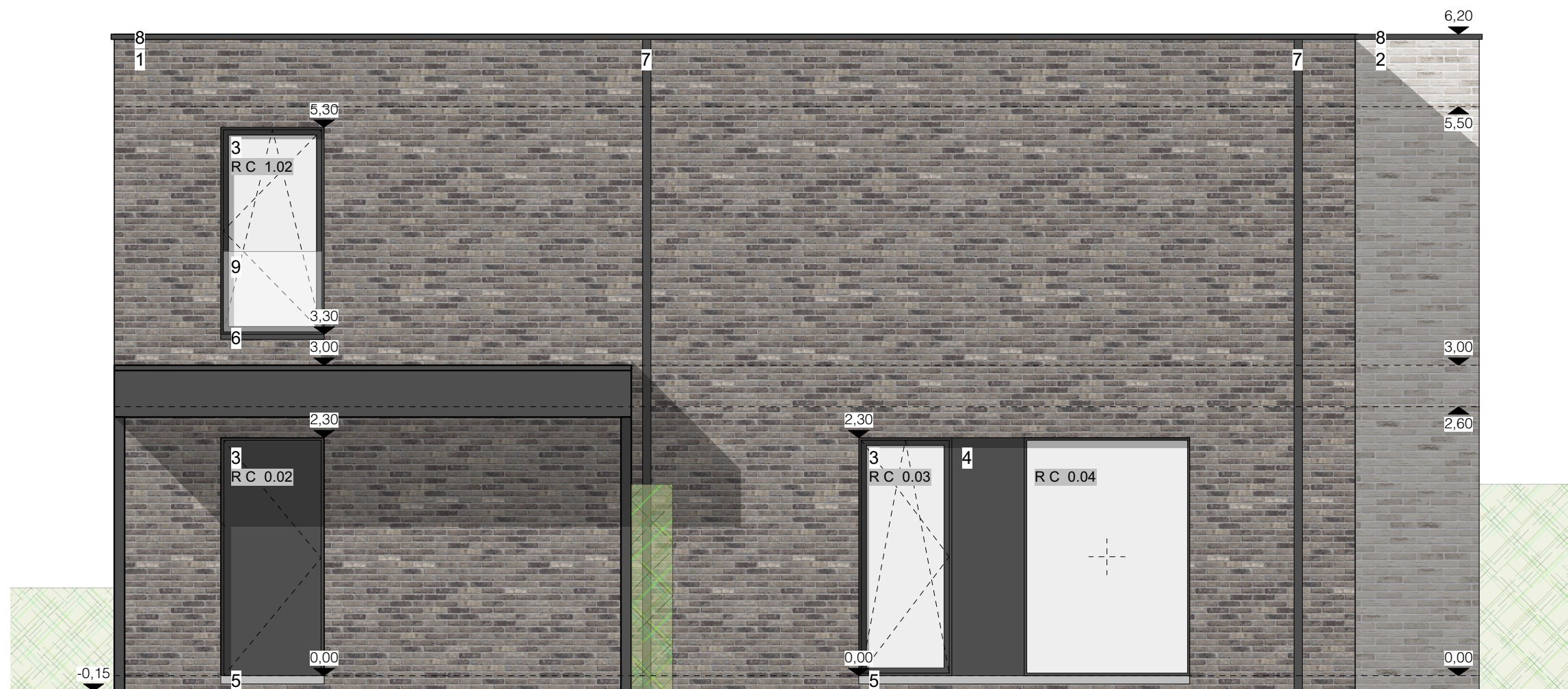
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**UITVOERING**




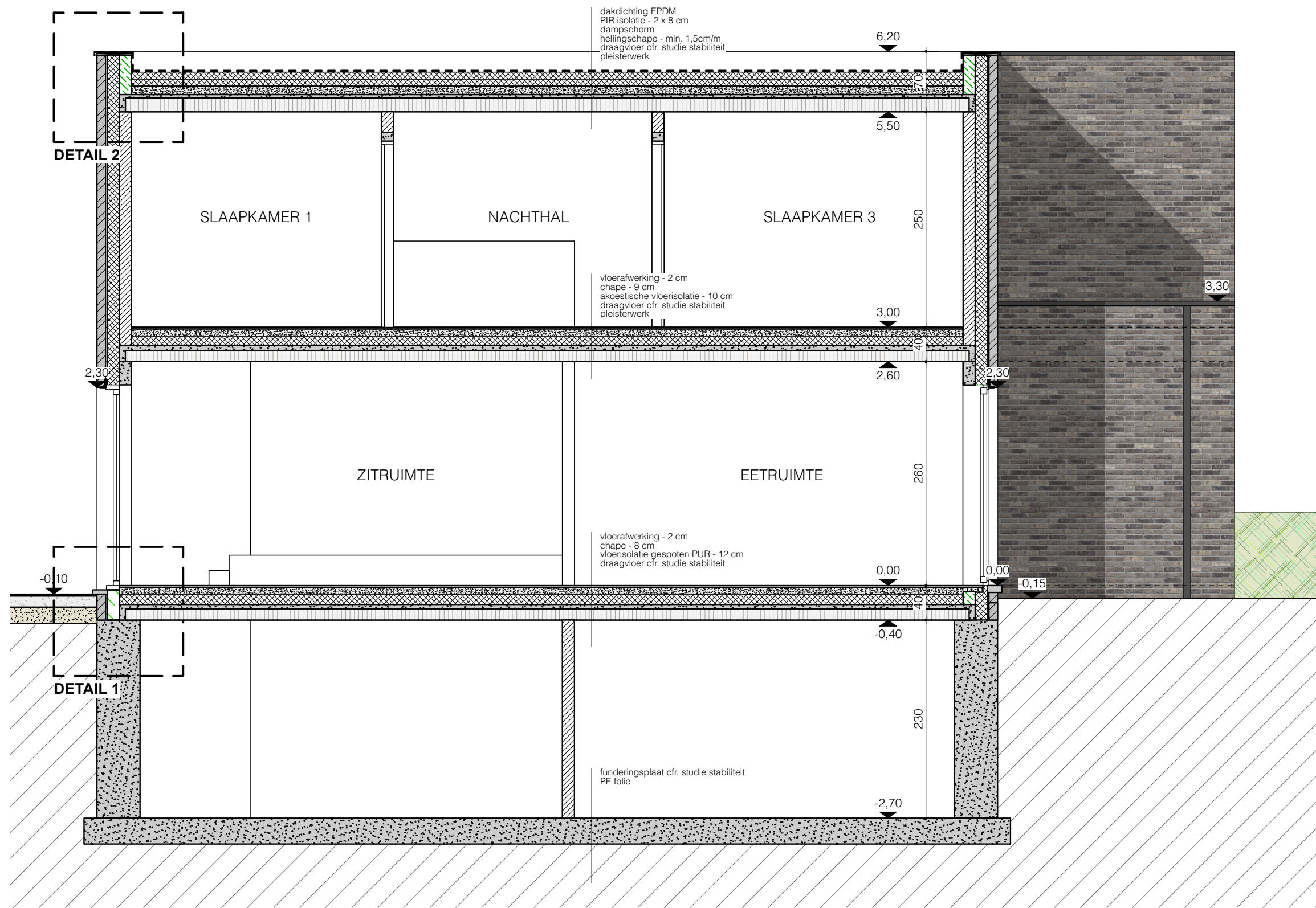
**ACHTERGEVEL  
LOT 2 & 3**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b>	
		<small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	
			<b>UITVOERING</b>




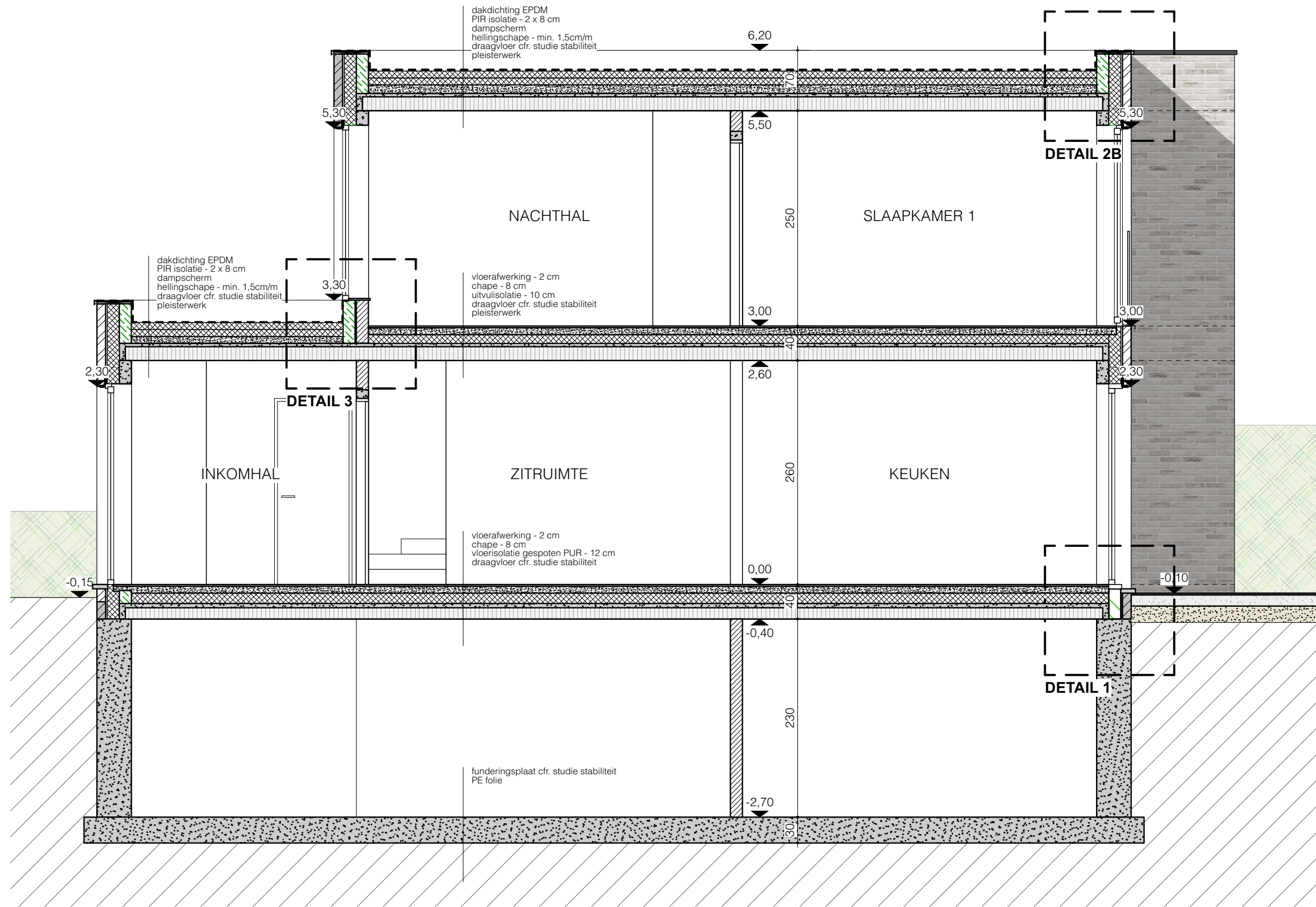
**RECHTERZIJGEVEL  
LOT (2 & 3)**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	




SNEDE BB  
LOT 2

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



**SNEDE CC  
 LOT 3**

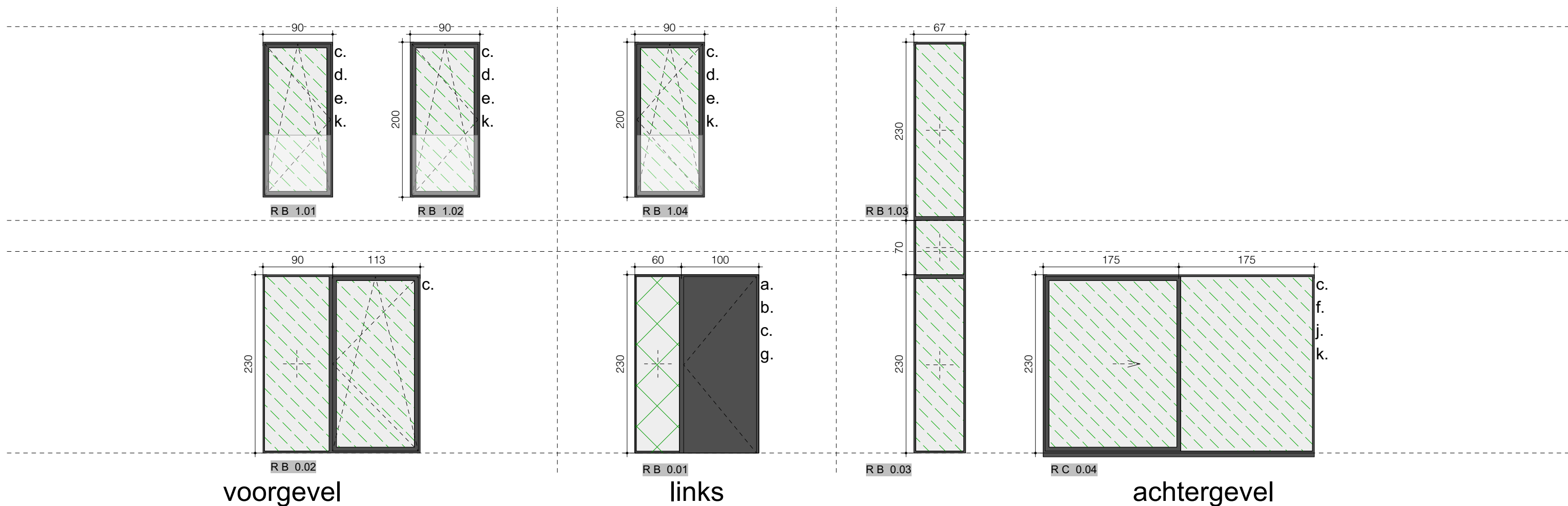
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		<b>VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA</b> <small>+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE          KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB</small>	





Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

**SNEDE EE  
LOT 2 & 3**



## LOT 2 alle maten zijn dagmaten

### LEGENDE


- schrijnwerk in PVC - min. 5 kamerprofiel - binnen en buiten kleur zwart
- schuiframen uit te voeren met verzonken onderregel en EPDM-folie
- thermische afstandshouders
- gelijksluitende cilinders


#### OPTIE:


- 4 seizoensglas (alles)
- 3 voudige beglazing

- a. driepuntsluiting
- b. automatische tochtafsluiter
- c. alle opengaande ramen en deuren aan de binnenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- d. borstwering in gelaagd glas in stalen raamkader uit u-profielen h = 110 cm → technische tekening voor te leggen
- e. aluminium dorpel in kleur buitenschrijnwerk
- f. komgreep op schuiframen
- g. siertrekker in alu/ inox

- h. deur aan buitenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- i. aluminium vlakliggend paneel (kleur buitenschrijnwerk) OPGELIJMD
- j. verzonken onderregel
- k. ventilatierooster cfr. studie epb → lengtes aan te passen aan breedte raam


 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K  
gelaagd glas binnen- en buitenkant

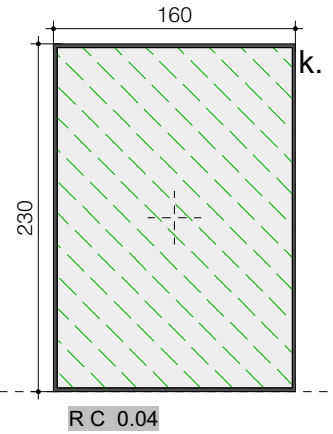
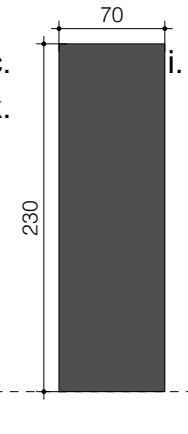
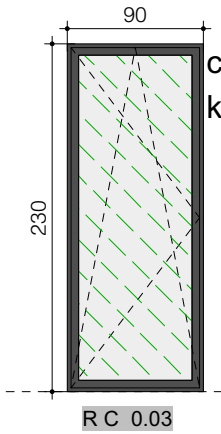
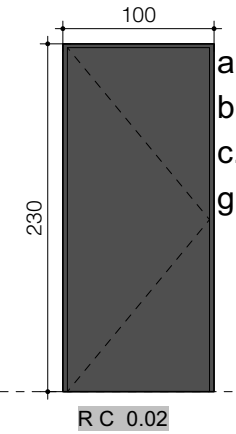
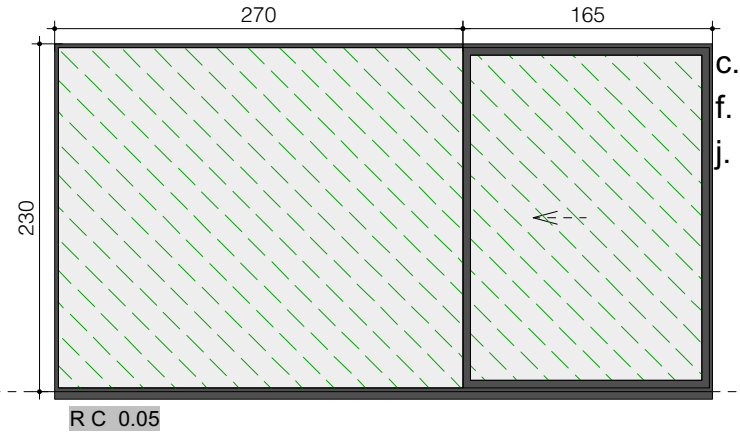
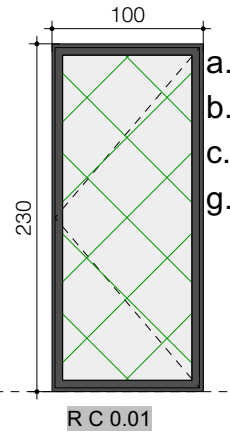
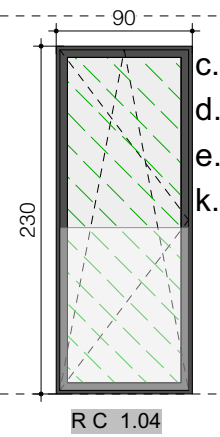
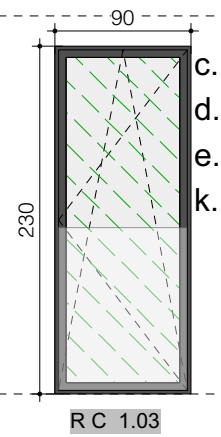
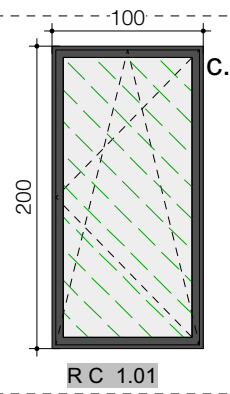
 gelaagd glas binnenkant

 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K

**RAMENSTAAT 1:50**

**RAMENSTAAT  
LOT 2**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAAAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



voorgevel

achtergevel

rechts

## LOT 3 alle maten zijn dagmaten

### LEGENDE


- schrijnwerk in PVC - min. 5 kamerprofiel - binnen en buiten kleur zwart
- schuiframen uit te voeren met verzonken onderregel en EPDM-folie
- thermische afstandshouders
- gelijksluitende cilinders


#### OPTIE:

- 4 seizoensglas (alles)
- 3 voudige beglazing

- a. driepuntsluiting
- b. automatische tochtafsluiter
- c. alle opengaande ramen en deuren aan de binnenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- d. borstwering in gelaagd glas in stalen raamkader uit u-profielen h = 110cm → technische tekening voor te leggen
- e. aluminium dorpel in kleur buitenschrijnwerk
- f. komgreep op schuiframen
- g. siertrekker in alu/ inox

- h. deur aan buitenkant uit te rusten met een pvc kruk in de kleur van het schrijnwerk
- i. aluminium vlakliggend paneel (kleur buitenschrijnwerk) OPGELIJMD
- j. verzonken onderregel
- k. ventilatierooster cfr. studie epb → lengtes aan te passen aan breedte raam

 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K  
gelaagd glas binnen- en buitenkant

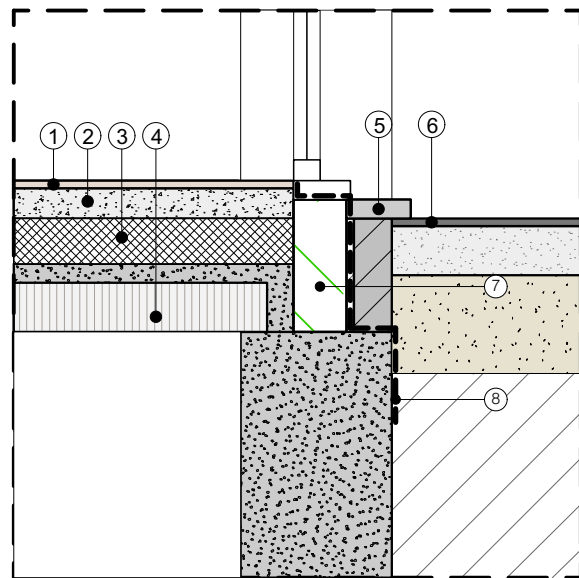
 gelaagd glas binnenkant

 isolerende beglazing U = 1,0 W/ m2K

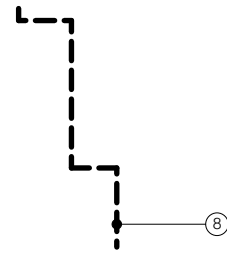
**RAMENSTAAT 1:50**

**RAMENSTAAT  
LOT 3**

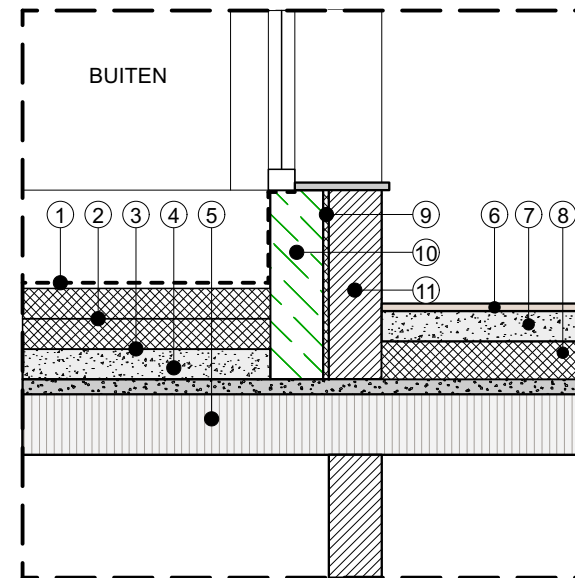
Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/50
BOUWHEER: Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT  ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E  Dossier: 1953	
		<b>UITVOERING</b>	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



- 1 vloerafwerking - 2cm
- 2 chape - 8cm
- 3 vloerisolatie gespoten PUR - 12cm
- 4 draagvloer cfr. studie stabiliteit
- 5 dorpel
- 6 terras-afwerking
- 7 ytong 14cm H=35
- 8 roofing te branden tot op ytong

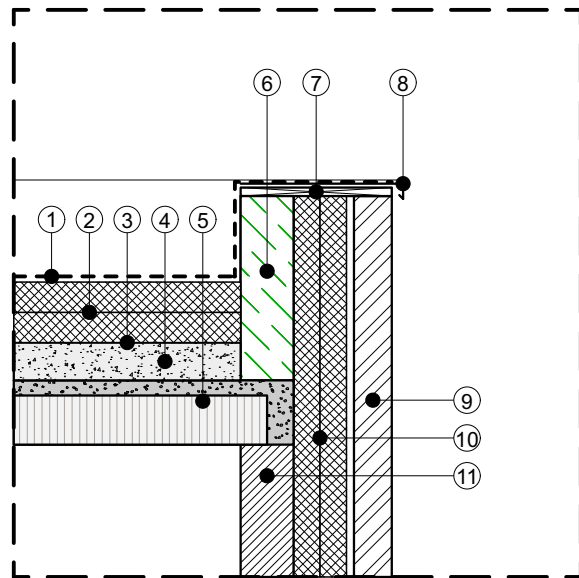


**DETAIL 1**



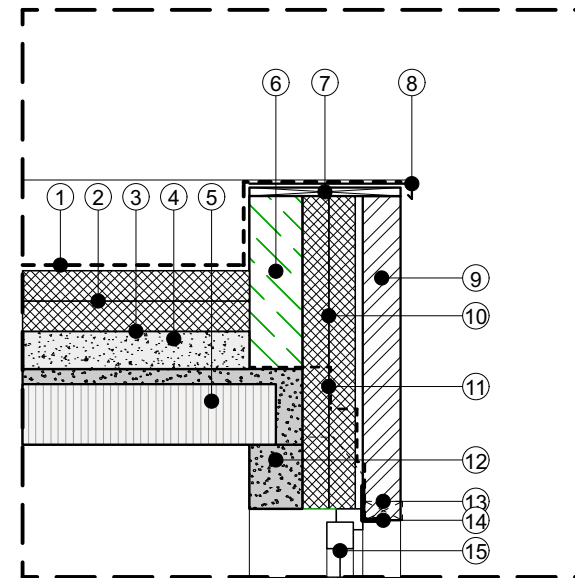
- 1 dakdichting EPDM
- 2 PIR isolatie 2x8cm
- 3 dampscherm
- 4 hellingschape 1,5cm/m
- 5 draagvloer cfr. studie stabiliteit
- 6 vloerafwerking - 2cm
- 7 chape - 8cm
- 8 uitvulisolatie - 10cm
- 9 isolatie achter ytong
- 10 cellenbetonblok C4-500 14x50cm
- 11 snelbouwsteen

**DETAIL 3**



- 1 dakdichting EPDM
- 2 PIR isolatie 2x8cm
- 3 dampscherm
- 4 hellingschape 1,5cm/m
- 5 draagvloer cfr. studie stabiliteit
- 6 cellenbetonblok C4-500 14x49cm
- 7 watervaste multiplex 18mm
- 8 alu dakrandprofiel
- 9 gevelsteen
- 10 PIR isolatie 2x7cm
- 11 snelbouwsteen

**DETAIL 2**



- 1 dakdichting EPDM
- 2 PIR isolatie 2x8cm
- 3 dampscherm
- 4 hellingschape 1,5cm/m
- 5 draagvloer cfr. studie stabiliteit
- 6 cellenbetonblok C4-500 14x45cm
- 7 watervaste multiplex 18mm
- 8 alu dakrandprofiel
- 9 gevelsteen
- 10 PIR isolatie 2x7cm
- 11 waterkering
- 12 latei cfr. studie ingenieur
- 13 open stootvoeg
- 14 L-ijzer
- 15 buitenschrijnwerk

**DETAIL 2B**

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
UV	08-11-2021	420x297	1/20
BOUWHEER:		HET BOUWEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN MET CARPORT	
Gomac Invest BVBA Dhr. Fausto Fierro Reeweg 87 3720 Kortesseem		ROEXEINDESTRAT Z/N - 3660 OUDSBERGEN OUDSBERGEN - 7e afdeling, sectie B, nr(s). 613S - 608E	
		Dossier: 1953	<b>UITVOERING</b>
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	